



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Allegato A

Relazione illustrativa - variazione n. 13/2018

La presente variazione si compone di:

- variazioni per iscrizione di partite compensative di entrata e di uscita di parte in c/capitale con conseguente modifica del piano triennale degli investimenti 2018/2020;
- variazioni compensative per la parte di spesa corrente fra missioni/programmi.

La variazione che di seguito illustriamo mantiene il pareggio di bilancio a valere sulle annualità 2018/2019/2020.

Il Comune di Sesto Fiorentino è beneficiario di un contributo del MIUR, di cui al Decreto 1007 del 21.12.2017, pubblicato in G.U. n. 42 del 20.2.2018, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico di vari edifici scolastici per un importo complessivo di euro 3.450.000,00.

Tale assegnazione prevede un co-finanziamento da parte del Comune di complessivi euro 909.088,00 per il quale si prevede, al momento, l'assunzione di nuovi mutui.

In base al cronoprogramma delle opere che di seguito si elencano, si provvede ad iscrivere a bilancio il trasferimento e la parte a carico dell'ente come segue:

Entrata	Anno 2018	Anno 2019		Totale entrata
Contributo MIUR	837.400,00	2.612.600,00		3.450.000,00
Mutui	-	909.088,00		909.088,00
Uscita	Anno 2018	Anno 2019	Tipo finanz	Costo intervento
Scuola primaria Balducci	64.200,00	635.800,00	MIUR	700.000,00
	-	240.000,00	Mutuo	240.000,00
Costo totale intervento				940.000,00
Scuola primaria De Amicis	59.000,00	641.000,00	MIUR	700.000,00
	-	324.000,00	Mutuo	324.000,00
Costo totale intervento				1.024.000,00
Scuola infanzia L.L. Radice	64.200,00	635.800,00	MIUR	700.000,00
	-	113.000,00	Mutuo	113.000,00
Costo totale intervento				813.000,00
Scuola secondaria inferiore Pescetti – opere interne	-	700.000,00	MIUR	
	-	232.088,00	Mutuo	
Costo totale intervento				932.088,00
Scuola secondaria inferiore Pescetti – opere esterne	650.000,00	-	MIUR	
Costo totale intervento				650.000,00



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

L'iscrizione nell'annualità 2019 di nuovi mutui di fatto ammonta ad euro 509.088,00 in quanto l'intervento relativo al rifacimento della P.za Mascagni (o.p. 37/2017) di euro 400.000,00 è già stato realizzato nel corso del corrente anno in occasione di una sistemazione urgente tramite l'affidamento in house della manutenzione straordinaria delle strade e piazze.

La parte in conto capitale è variata con l'iscrizione di ulteriori nuovi interventi:

“Riqualficazione energetica impianto sportivo di Doccia” (o.p. 89/2018) per un importo di euro 340.262,81 cui è data copertura finanziaria per euro 270.000 tramite iscrizione di un contributo Regionale nell'ambito del Bando POR sull'efficientamento energetico, per euro 20.262,81 con un rimborso dalla Regione Toscana relativo alla ripartizione dei canoni minerari finalizzati al risparmio energetico per gli anni 2008/2009 e per 50.000,00 con le risorse inizialmente destinate al rifacimento della facciata principale del palazzo Comunale (o.p. 101/2015) che non verrà realizzata;

“Riqualficazione del Palazzetto dello sport” per un importo complessivo di euro 595.000,00 suddiviso in quattro distinti lotti di cui:

il 1^a lotto (o.p. 90/2018) e 2^a lotto (o.p. 91/2018) rispettivamente di euro 125.000,00 e 270.000,00 tramite reperimento di finanziamento con un contratto di sponsorizzazione, per il quale verrà avviata la procedura per la selezione dello sponsor;

il 3^a lotto (o.p. 92/2018) di euro 100.000,00 sarà eseguito direttamente dal soggetto gestore dell'impianto, per cui si procede alla corretta iscrizione sia dell'entrata che dell'uscita al fine della rilevazione patrimoniale dell'intervento di cui trattasi;

il 4^a lotto (o.p. 93/2018) di euro 100.000,00, di cui euro 20.000,00 mediante riduzione dell'intervento di manutenzione straordinaria del patrimonio (o.p. 3/2018) ed euro 80.000,00 a seguito dell'eliminazione dell'intervento relativo al rifacimento delle torri faro all'impianto di baseball (o.p. 51/2014);

“Manutenzione straordinaria dell'immobile posto in via Leopardi” (o.p. 48/2018) di euro 68.000,00 effettuato direttamente dal conduttore dell'immobile (o.p. 48/2018), per il quale si procede alla corretta iscrizione in bilancio sia dell'entrata che dell'uscita al fine della rilevazione patrimoniale dell'intervento di cui trattasi;

“Recinzione area impianto sportivo di Rugby” (o.p. 86/2018) di euro 3.285,83 effettuato direttamente dal soggetto gestore dell'impianto in esecuzione di quanto previsto dall'appendice integrativa alla convenzione stipulata con l'Amministrazione Comunale, per cui si procede alla corretta iscrizione in bilancio sia dell'entrata che dell'uscita al fine della rilevazione patrimoniale dell'intervento di cui trattasi;

Realizzazione della nuova piscina comunale per euro 3.500.000,00 (o.p. 24/2020) – tale intervento è inserito al fine di partecipare al bando POR sull'efficientamento energetico per il quale è previsto un finanziamento regionale di euro 1.780.000,00 mentre per la parte a carico del bilancio comunale è prevista al momento l'assunzione di un mutuo di euro 1.720.000,00.

Relativamente all'intervento di “Ristrutturazione immobile di via Fratti” (o.p.86/2017) è richiesto un reperimento di ulteriori risorse per complessivi euro 550.000,00, in quanto il progetto esecutivo, in corso di redazione, prevede una maggiore spesa dovuta alla parte di efficientamento energetico, al fine di poter partecipare al bando POR FESR 2014/2020 per euro 500.000, oltre alla riduzione del contributo statale inizialmente iscritto a Bilancio per euro 50.000,00.

Il reperimento delle risorse è previsto per euro 174.223,83 a valere sul 2018 mediante la riduzione della quota accantonata in sede di bilancio di previsione al fondo per il rispetto del pareggio di bilancio (quota conto capitale missione 20.03) per euro 31.000,00 e mediante riduzione delle seguenti opere:

euro 43.223,83 – costruzione ossarini al cimitero maggiore (o.p. 59/2018)

euro 50.000,00 – manutenzione straordinaria delle strade (o.p. 25/2018)

euro 50.000,00 – riqualficazione immobile p.za IV novembre per la parte destinata alla progettazione (o.p. 50/2018).

Il reperimento delle risorse a valere sull'annualità 2019 per complessivi euro 375.776,17 invece è conseguito per euro 97.776,17 mediante la riduzione della quota accantonata in sede di bilancio di previsione al fondo per il rispetto del pareggio di bilancio (quota conto capitale missione 20.03) e mediante riduzione delle seguenti opere:



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

euro 100.000,00 – realizzazione polo educativo 0/6 anni in loc. Zambra (o.p. 57/2019)

euro 100.000,00 – rifacimento torri faro campo baseball (o.p. 51/2014)

euro 78.000,00 – acquisizione beni mobili durevoli S.I.T. (o.p. 40/2019)

A seguito di una maggiore entrata di euro 27.720,00 relativa a introiti conseguenti alla modifica di alcune convenzioni aree P.I.P. si ritiene di destinarla come segue:

per euro 3.700,00 all'implementazione del software per consentire la transcodifica degli archivi TARI a seguito della reinternalizzazione della riscossione della tariffa sui rifiuti urbani (o.p. 88/2018);

per euro 24.020,00 "Piano strutturale intercomunale dei Comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino" (o.p. 87/2018), quale quota da trasferire al Comune di Calenzano in qualità di Comune capofila.

In conseguenza delle variazioni di cui sopra sono riviste anche le relative fonti di finanziamento.

La parte corrente della spesa prevede variazioni di spesa compensative di euro 2.700,00 dalla missione 01.01 alla missione 05.02.

La presente variazione riguarda anche l'adeguamento delle previsioni di cassa.

Sesto Fiorentino, 15 marzo 2018

La Dirigente dei Settore Risorse Finanziarie
Dott.ssa Arianna Guarnieri